

**załącznik**  
**do Zarządzenia Nr 318(293)11**  
**Prezydenta Miasta Piły**  
**z dnia 7 listopada 2011 r.**

**w sprawie powołania członków komisji przetargowych do spraw zbywania**  
**nieruchomości**

Ramowy regulamin zbywania nieruchomości w drodze przetargu:

1. Właściciel nieruchomości zbywa nieruchomości w formie:  
a/ przetargu ustnego nieograniczonego lub przetargu ustnego ograniczonego;  
b/ przetargu pisemnego nieograniczonego lub przetargu pisemnego ograniczonego.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie wadium.
3. W przetargu mogą uczestniczyć cudzoziemcy zgodnie z przepisami o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.
4. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej i inne opisane w § 9 powołanego Rozporządzenia.
5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w prasie, publikowanie na stronach internetowych tut. Urzędu zgodnie z zapisami § 6 powołanego Rozporządzenia oraz wywiesza się na tablicy informacyjnej w siedzibie tut. Urzędu.
6. Przetarg przeprowadza komisja przetargowa w składzie co najmniej 3 osób.
7. Termin zawarcia umowy sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste ustala właściciel nieruchomości.
8. Uczestnik, który wygra przetarg nabywa nieruchomość będącą przedmiotem przetargu na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami i Kodeksie cywilnym.
9. Przewodniczący komisji przetargowej sporządza protokół przeprowadzonego przetargu, który jest podstawą do zawarcia umowy sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste.