

Załącznik  
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Piły  
Nr 313(288)11  
z dnia 31.10.2011 r.

**W Y K A Z**  
**lokali mieszkalnych w budynkach położonych na terenie miasta Piły,**  
**przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców tych lokali**  
**z jednoczesnym oddaniem terenu w użytkowanie wieczyste lub z jednoczesną sprzedażą terenu**

Lp.	Ulica	Charakterystyka	Kw	Nr działki	Powierzchnia działki	Wyposażenie lokalu	Przedmiot sprzedaży	Cena sprzedaży nieruchomości	Forma i tryb zbycia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1)	ul. Boh. Stalingradu 1/3	budynek mieszkalny, 5-kondygn. rok budowy 1966	PO1I/0000 2320/0  PO1I/0000 4768/6	70/4  668/1	udział do 0,087 pow. 185 m <sup>2</sup>  udział do 0,013 pow. 1.293 m <sup>2</sup>	woda, kanalizacja, elektr., gaz, c.o.	/I piętro/ lokal mieszkalny o pow. uż. 60,44 m <sup>2</sup> składający się z: 4 pokoi, kuchni, łazienki z wc. i przedpokoju  udział do 0,087 w częściach wspólnych budynku	<b>132.000,00 zł</b> (2.183,98 zł/m <sup>2</sup> )  (cena lokalu obejmuje lokal oraz udział w nieruchomości wspólnej)  koszt przygotowania lokalu do zbycia <b>365,50 zł</b>	lokal mieszkalny na własność, grunt oraz części wspólne budynku stanowią współwłasność; właściciel ponosi wydatki związane z utrzymaniem lokalu oraz uczestniczy w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej
2)	ul. Boh. Stalingradu 11/2	budynek mieszkalny, 5 -kondygn. rok budowy 1965	PO1I/0000 2718/7  PO1I/0000 4768/6	70/11  668/1	udział do 0,006 pow. 1.089m <sup>2</sup>  udział do 0,005 pow. 1.293 m <sup>2</sup>	woda, kanalizacja, elektr., gaz, co.	/I piętro/ lokal mieszkalny o pow. uż. 24,49 m <sup>2</sup> składający się z: 1 pokoju, kuchni, łazienki z wc. i przedpokoju  udział do 0,006 w częściach wspólnych budynku	<b>59.200,00 zł</b> (2.417,31 zł/m <sup>2</sup> )  <b>grunt</b> (dz. 70/11): <b>722,00 zł</b> do aktu not. 25% wartości tj. <b>180,50 zł</b> + podatek Vat; opł. roczne 1% - 7,22 zł + podatek Vat  <b>lokal z dz. 668/1: 58.478,00 zł</b>  koszt przygotow. lokalu do zbycia <b>365,50 zł</b>	lokal mieszkalny na własność, działka 70/11 w użytkowanie wieczyste a działka 668/1 stanowi współwłasność; właściciel lokalu ponosi wydatki związane z utrzymaniem lokalu oraz uczestniczy w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej