

Załącznik do zarządzenia nr 271/246/11
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 29 sierpnia 2011 r.

**Wykaz
nieruchomości położonych na terenie Miasta Piły,
przeznaczonych do najmu w trybie przetargowym**

L p.	Położenie nieruchomości	Nr działki powierzchnia nr księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma i tryb najmu	Stawka miesięcznej opłaty za najem
1.	Al.Wojska Polskiego Park Miejski	część działki nr 205 o powierzchni do 200 m ² KW Nr PO11/00004767/9 obręb 17	N - tereny zieleni miejskiej, znajdujące się w strefie zabudowanej. Wydzielona część przeznaczona jest sezonowo na sprzedaż i usługi gastronomiczne (obiekt gastronomiczny wraz z ogródkiem letnim).	Najem na okres do 9 lat	Minimalna stawka netto czynszu za najem 1 m ² powierzchni 3,00 zł + VAT wg obowiązującej stawki. Płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca.

Uwagi:

- 1.Czynsz za najem wnosi się w okresach miesięcznych do końca każdego miesiąca bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
2. W okresie od 1 października do 30 kwietnia ustala się opłatę w wysokości 5 % opłaty miesięcznej ustalonej w drodze przetargu.
- 3.Do ustalonej w przetargu opłaty dolicza się VAT wg obowiązującej stawki.
- 4.Aktualizację stawek czynszu za najem przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
- 5.W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem nalicza się odsetki ustawowe.
- 6.Osoba przystępująca do przetargu na najem ww. nieruchomości będzie zobowiązana do przedłożenia koncepcji zagospodarowania terenu wraz ze zdjęciem lub projektem obiektu oraz dołączoną wizualizacją.