

załącznik do Zarządzenia Nr 245 (220)11

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 14 lipca 2011r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiących własność Gminy Piła,

<i>Lp</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Numer geodezyjny, powierzchnia</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Przeznaczenie i opis</i>	<i>Cena nieruchomości (zawiera podatek VAT)</i>
1	ul.Kazimierza Wielkiego	dz. 628 o pow. 0,9173ha	PO11/0000475 7/6	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW1 oraz teren parkingu Kp1 z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi w mpzp	1.600.000,00zł
2	ul.Kazimierza Wielkiego	dz.633 o pow.0,7395ha	PO11/0000475 7/6	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW1 oraz teren parkingu Kp1 z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi w mpzp	1.300.000,00zł

1) Podane w niniejszym wykazie ceny nieruchomości przestają obowiązywać po 9 czerwca 2012r.,

2) W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz.651 ze zm.),

3) Cena uzyskana w przetargu płaćta jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Koszty umowy notarialnej w całości pokrywa nabywca,

4) Zbywana nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem, Nabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania bez żadnych roszczeń. Korzystanie z istniejących urządzeń wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie Nabywcę nieruchomości,

5) Powyższe nieruchomości są niezabudowane zadrzewione i zakrzewione. W przypadku konieczności dokonania wycinki drzew lub krzewów należy zwrócić się do Zarządu Dróg i Zieleni w Piłe,

6) Nabywca zobowiązany jest uzyskać warunki wyłączenia gruntu z produkcji rolnej.