

ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY
NR XIV/197/11
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA 29 LISTOPADA 2011 R.

Stwierdzenie zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Podgórnej z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, zmiana: Dz. U. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, Dz. U. z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, Dz. U. z 2010 r. Nr 24 poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 130 poz. 871, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043, Dz. U. z 2011r. Nr 32 poz. 159, Nr 153 poz. 901), Rada Miasta Piły

stwierdza zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Podgórnej z ustaleniami zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły (uchwała Nr XLIV/546/06 Rady Miasta Piły z dnia 24 stycznia 2006 r.).

UZASADNIENIE

Obszar miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Podgórnej, na obszarze osiedla Górne, przeznaczony jest w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, pod zabudowę. Plan obejmuje częściowo zainwestowane tereny usługowe i mieszkaniowe.

Wyznaczony obszar osiedla Górne, objęty planem, przeznaczony jest w studium do przekształceń na funkcje usługowo-mieszkaniowe. W planie ustala się główne przeznaczenie usługowe, z wykluczeniem usług mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są zgodne z ustaleniami zmiany studium w zakresie: kierunków zmian w strukturze przestrzennej miasta, zasad ochrony środowiska, rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej oraz polityki przestrzennej.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły
/-/ Rafał Zdzierła