

załącznik do Zarządzenia Nr 151(126)11

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 16 maja 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geod.	Powierzchnia (w ha)	Przeznaczenie	Cena wywoławcza (zawiera podatek VAT – stawka 23%)
1.	ul.Pracownicza	58/3	0,0397	Mj -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	60.000,- zł
2.	ul.Pracownicza	59/3	0,0371	Mj -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	56.000,- zł
3.	ul.Pracownicza	61/3	0,0363	Mj -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	55.000,- zł
4.	ul.Pracownicza	63/3	0,0353	Mj -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	53.000,- zł
5.	ul.Pracownicza	64/3	0,0353	Mj -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	53.000,- zł
6.	ul.Pracownicza	65/3	0,0353	Mj -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	53.000,- zł
7.	ul.Pracownicza	67/3	0,0347	Mj -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	52.000,- zł
8.	ul.Pracownicza	68/3	0,0343	Mj -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	52.000,- zł
9.	ul.Pracownicza	69/3	0,0345	Mj -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	52.000,- zł
10.	ul.Pracownicza	70/3	0,0347	Mj -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	52.000,- zł

UWAGA:

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

2. Wszystkie nieruchomości są zapisane w księdze wieczystej Kw Nr PO1I/00004779/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
3. Nieruchomości są niezabudowane, z uwagi na szerokość i wielkość przeznaczone są pod zabudowę bliźniaczą. Zabudowę bliźniaczą będą tworzyć działki parami, poczynając od nr 58/3 z uwzględnieniem również działek stanowiących własność prywatną.
4. Nieruchomości są wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie ich odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku kolizji projektowych związanych z istniejącym uzbrojeniem, Nowonabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. W przypadku awarii lub konserwacji przebiegających urządzeń infrastruktury technicznej teren należy udostępnić, bez roszczeń.
5. W przypadku konieczności wycinki drzew z wnioskiem o wycinkę należy zwrócić się do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt).
6. W przypadku konieczności dokonania niwelacji terenu należy wykonać ją we własnym zakresie i na własny koszt.
7. Teren zagospodarować zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tego rejonu – Uchwała Nr VI/42/99 Rady Miejskiej w Pile z dnia 19 stycznia 1999 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – rejon ulic: Robotniczej – Lutyckiej (Dz.Urz. Woj. Wlkp. Nr 24, poz. 504 z dnia 04.05.1999 r.)
8. Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
9. Podane w niniejszym wykazie ceny obowiązują do dnia 2 maja 2012 r.