

załącznik do Zarządzenia Nr 89(64)11
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 28 lutego 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz
dotychczasowych użytkowników wieczystych

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia nieruchomości oraz nr księgi wieczystej	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości, koszty
1	2	3	4	5
1	ul.Miła 20	127/20 o pow. 0,0709 ha PO1I/00021360/1	Sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 27.01.2105 r.	15.357,78 zł (w tym podatek VAT – stawka 23%) koszt przygotowania do sprzedaży– 246,00 zł
2	ul.Miła 14	127/17 o pow. 0,0400 ha PO1I/00021179/5	Sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 16.12.2104 r.	9.131,52 zł (w tym podatek VAT – stawka 23%) koszt przygotowania do sprzedaży– 246,00 zł

- 1) Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat wg zasad:
- a) wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki,
 - b) pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości,
 - c) następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie,
 - d) rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,
 - e) podatek VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu gotówki na rachunek Gminy Piła.

- 2) Przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu gotówki na rachunek Gminy Piła.
- 3) W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).
- 4) Podane w niniejszym wykazie ceny obowiązują do dnia 31 grudnia 2011 r.