

**Wykaz
nieruchomości położonych na terenie Miasta Piły,
przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym**

L p.	Położenie nieruchomości	Nr działki powierzchnia nr księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma i tryb najmu	Wywoławcza stawka opłaty miesięcznej za dzierżawę
1.	Wyspa	część działki nr 15/1 o powierzchni do 200 m ² KW Nr PO1I/00004766/2 obręb 16	1 ZP- tereny zieleni parkowej. Wydzielona część przeznaczona jest sezonowo na sprzedaż i usługi gastronomiczne.	Dzierżawa na okres do 9 lat	Wywoławcza stawka za dzierżawę na sprzedaż gastronomiczną 16,24 zł/ m ² netto + VAT wg obowiązującej stawki, na usługi gastronomiczne 0,82 zł/m ² netto + VAT wg obowiązującej stawki.
2.	Wyspa	część działki nr 15/1, część działki nr 254, część działki nr 255/3 o łącznej powierzchni do 2000 m ²	1 ZP- tereny zieleni parkowej. Wydzielona część przeznaczona jest sezonowo na sprzedaż i usługi gastronomiczne oraz usługi rekreacyjno-turystyczne.	Dzierżawa na okres do 9 lat	Wywoławcza stawka za dzierżawę na sprzedaż gastronomiczną 16,24 zł/ m ² netto + VAT wg obowiązującej stawki, na usługi gastronomiczne i rekreacyjno-turystyczne 0,82 zł/m ² netto + VAT wg obowiązującej stawki.
3.	Wyspa	część działki nr 255/3 o powierzchni do 500 m ² KW Nr PO1I/00004766/2 obręb 16	1 ZP- tereny zieleni parkowej. Wydzielona część przeznaczona jest sezonowo na usługi rekreacyjno-turystyczne	Dzierżawa na okres do 9 lat	Wywoławcza stawka za dzierżawę na usługi rekreacyjno-turystyczne 0,82 zł netto + VAT wg obowiązującej stawki.

Uwagi:

1. Czynnosc za dzierzawę wnosi się w okresach miesięcznych do końca każdego miesiąca (w tzw. okresie letnim od 1 maja do 30 września) bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
2. W okresie od 1 października do 30 kwietnia ustala się opłatę w wysokości 5 % opłaty miesięcznej wylicytowanej w drodze przetargu.
3. Do wylicytowanej w przetargu opłaty dolicza się VAT wg obowiązującej stawki.
4. Aktualizację stawek czynszu za dzierzawę przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
5. W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierzawę nalicza się odsetki ustawowe.