

Załącznik
do Zarządzenia Nr 72(47)11
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 7 lutego 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego

<i>Lp</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Numer geodezyjny, powierzchnia</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Przeznaczenie i opis</i>	<i>Cena nieruchomości (zawiera podatek VAT)</i>
1	ul.Browarna	dz. 19/6 o pow. 0,1729ha	PO11/00003851/8	Sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego. Nieruchomość zabudowana, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 26.11.2085r.	139.725,54zł brutto koszty przygotowania 219,60zł

- Podana w niniejszym wykazie cena nieruchomości przestaje obowiązywać po 30 grudnia 2011r.
- W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz.651 ze zm.).
- Jednorazowa opłata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości .
- Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat
- Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w protokole uzgodnień i umowie przenoszącej własność nieruchomości.
- Rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
- Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia oraz podatek VAT płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek Gminy.