

Załącznik  
do zarządzenia Nr 65(40)11  
Prezydenta Miasta Piły  
z dnia 7 lutego 2011 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej rzecz  
jej użytkownika wieczystego.**

Lp.	Położenie nieruchomości i jej opis	Numer geodezyjny, powierzchnia nieruchomości oraz nr księgi wieczystej.	Przeznaczenie	Cena nieruchomości, koszty i termin obowiązywania ceny.
1.	ul.Łowiecka 15 nieruchomość zabudowana, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 27.03.2107 r.	<b>323</b>  <b>o pow. 0,0354 ha</b>  <b>PO11/00025599/3</b>	Sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.	1. 5.170,00 zł + podatek VAT (stawka 23%)1.189,10 zł <b>tj. 6.359,10 zł.</b> 2. Koszt przygotowania do sprzedaży– <b>219,60 zł</b> 3. Termin obowiązywania ceny - 09.12.2011r.

**UWAGA:**

- Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat wg zasad:
  - wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki;
  - pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości,
  - następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie;
  - rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
  - podatek VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu gotówki na rachunek Gminy Piła.
- Przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu gotówki na rachunek Gminy Piła.
- W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).