

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów
nieograniczonych.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia, nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto (w tym VAT - stawka 23%)	Opis nieruchomości
1.	ul.Podchorążych	372 o pow. 0,0582 ha PO1I/00010092/1 371 o pow.0,1382 ha PO1I/00004765/5 łącznie pow. 0,1964 ha	U1 - tereny usług, z przeznaczeniem dla usług bytowych, handlu i gastronomii z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania wynikającymi z mpzp. KP3 - tereny parkingów ogólnodostępnych z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania wynikającymi z mpzp.	310.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-

UWAGA:

- Podana w niniejszym wykazie cena nieruchomości obowiązuje do 14 maja 2011r.
- Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu gotówki na rachunek tut. Gminy Piła.
- W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).
- Nieruchomości jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Sprzedaż jej odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku kolizji związanych z istniejącym uzbrojeniem, Nowonabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania, bez żadnych roszczeń. Korzystanie z istniejących urządzeń wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie Nabywcę nieruchomości.
- W przypadku wycinki drzew należy zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt).
- Teren zagospodarować zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tego rejonu.