

Załącznik
do zarządzenia Nr 61(36)11
Prezydenta Miasta Piły
z dnia .7 lutego 2011 r.

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia, nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (w tym VAT - stawka 23%)	Opis nieruchomości
1.	ul.Drygasa	613 o pow. 0,1627 ha PO11/00004768/6	teren zabudowy usługowej z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	370.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona

UWAGA:

- Podana w niniejszym wykazie cena nieruchomości obowiązuje do dnia 7 czerwca 2011r.
- W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).
- Nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Sprzedaż jej odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku kolizji związanych z istniejącym uzbrojeniem, Nowonabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania, bez żadnych roszczeń. Korzystanie z istniejących urządzeń wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie Nabywcę nieruchomości.
- W przypadku wycinki drzew należy zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt).
- W przypadku konieczności dokonania niwelacji terenu należy wykonać ją we własnym zakresie i na własny koszt.
- Teren zagospodarować zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego danego rejonu.
- Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu gotówki na rachunek Gminy Piła.