

Załącznik
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Piły
Nr 48/23/11
z dnia 31 stycznia 2011 r.

W Y K A Z
nieruchomości położonej na terenie miasta Piły,
przeznaczonej do sprzedaży z jednoczesną sprzedażą terenu

Lp.	Ulica	Charakterystyka	Kw	Nr działki	Pow. działki	Wyposażenie lokalu	Przedmiot sprzedaży	Cena sprzedaży nieruchomości	Forma i tryb zbycia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1)	ul. Bogusławskiego 3/1	budynek mieszkalny, 2-kondygn. + poddasze zaadaptowane na cele mieszkalne, przedwojenny	Kw nieruchomości PO1I/00021456/1 Kw lokalu PO1I/00022070/8	1132	udział do 0,019 pow. 359 m ²	woda, kanalizacja, elektr., gaz, ogrzewanie piecowe	/parter/ wiatrołap i przebudowane wejście (do lokalu mieszkalnego stanowiącego własność osób fizycznych) o łącznej powierzchni 6,12 m ² udział do 0,019 w częściach wspólnych budynku	1.070,00 zł w tym: wartość rynkowa nakładów poniesionych przez Gminę 363,00 zł udział w gruncie 707,00 zł koszt przygotow. do zbycia 426,80 zł	Zbywana część nieruchomości na własność, grunt oraz części wspólne budynku stanowią współwłasność; właściciel ponosi wydatki związane z utrzymaniem nieruchomości oraz uczestniczy w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej

UWAGI:

- 1) Sprzedaż ww części nieruchomości może nastąpić tylko na rzecz właścicieli ww lokalu.
- 2) Istnieje możliwość rozłożenia ceny sprzedaży nieruchomości na raty roczne, na czas nie dłuższy niż 10 lat - odsetki wynoszą 50% stopy procentowej kredytu refinansowego udzielanego bankom przez NBP.
- 3) W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu przysługuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie nieruchomości objętych niniejszym wykazem w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełniają warunki określone art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami).
- 4) Podane ceny obowiązują do 15 grudnia 2011 roku.