

Załącznik
do Zarządzenia Nr 30/5/11
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 17 stycznia 2011r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia	Nr KW	Przeznaczenie i opis	Cena nieruchomości (zawiera podatek VAT)
1	ul.Lotnicza	dz. 26/33 o pow. 0,0916ha	PO11/00004769/3	1KP Tereny obsługi komunikacyjnej – parkingi ogólnodostępne	90.000,00zł brutto

- Podana w niniejszym wykazie cena nieruchomości przestaje obowiązywać po 14 listopada 2011r.
- W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz.651 ze zm.).
- Wysokość opłat i termin ich wnoszenia: Cena uzyskana w przetargu płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Koszty umowy notarialnej w całości pokrywa Nabywca.
- Zbywana nieruchomość jest wolna od długów ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem, Nabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielowi sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania bez żadnych roszczeń. Korzystanie z istniejących urządzeń wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie Nabywcę nieruchomości.
- Na przedmiotowej działce znajdują się drzewa z gatunku robinia i brzoza, możliwe jest wykonanie wycinki niezbędnej ilości drzew do realizacji parkingu. W sprawie dokonania wycinki drzew lub krzewów należy zwrócić się do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt).
- Wkreślenie wjazdu na przedmiotową działkę należeć będzie do projektanta, który będzie opracowywał projekt zagospodarowania przedmiotowej działki. Usytuowanie zjazdu publicznego musi być zgodne z wymaganiami określonymi w § 113 ust.7 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. (Dz.U. z 1999r. Nr 43, poz.430 ze zm.) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- Obszar powyższej działki nie może być ogrodzony. Istniejący płot od strony ul.Lotniczej i od strony ul.Kraszewskiego należy zlikwidować we własnym zakresie i na własny koszt .
- Teren parkingu nie może stanowić komunikacji wewnętrznej z działkami oznaczonymi numerami geodezyjnymi 26/47 i 26/19.