

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej

Lp	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia	Nr KW	Przeznaczenie i opis	Forma zbycia	Cena nieruchomości (zawiera 22% podatek VAT)
1	ul.Drygasa	dz. 607/8 o pow. 0,0019ha	PO11/00004768/6	Nieruchomość zabudowana obiektem garażowym	Oddanie w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym na okres do 31 marca 2108r.	3.256,18zł
	ul.Drygasa	dz. 608 o pow. 0,0317ha zbycie udziału do 1/22.	PO11/00026732/5	Teren stanowiący dojazd do garaży.	Oddanie w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym na okres do 31 marca 2108r. Przedmiotem zbycia będzie udział w przedmiotowej działce wynoszący 1/22.	33.356,02zł koszty przygotowania do zbycia 241,56zł

1. Podane w niniejszym wykazie ceny nieruchomości przestają obowiązywać po 15 stycznia 2011r.
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz.651).
3. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:
-pierwsza opłata wynosząca 25% ceny, płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste,
-w przypadku gruntu zabudowanego obiektem garażowym opłata roczna wynosi 10% aktualnej ceny, w przypadku gruntu stanowiącego dojazd do garaży opłata roczna wynosi 3% aktualnej ceny. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego płatne są do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.
4. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.