

Załącznik  
do zarządzenia Nr 976/142/10  
Prezydenta Miasta Piły  
z dnia 19 lipca 2010 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia nieruchomości oraz nr księgi wieczystej.	Przeznaczenie, opis nieruchomości i forma zbycia.	Cena nieruchomości.
1.	ul.Miła 52	<b>134/21</b>  <b>o pow. 0,0693 ha,</b>  <b>nr Kw</b> <b>PO11/00021361/8</b>	Nieruchomość zabudowana domem mieszkalnym wielorodzinnym, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 27.01.2105r. Sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.	<b>15.218,28 zł</b> <b>w tym podatek VAT (stawka 22%).</b>

**UWAGA:**

1. Podana w niniejszym wykazie cena obowiązuje do dnia 31 grudnia 2011 r.
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz. 651).
3. Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat wg zasad:
  - wiarytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki;
  - pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości,
  - następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie;
  - rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
  - podatek VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu gotówki na rachunek Gminy Piła.
    - przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu gotówki na rachunek Gminy Piła.