

Załącznik
do Zarządzenia Nr 968/134/10
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 5 lipca 2010 r.

W Y K A Z
**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
z zastosowaniem bonifikaty.**

| Lp. | Położenie nieruchomości | Nr geodezyjny nieruchomości, powierzchnia nieruchomości, nr księgi wieczystej | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości |
|-----|-------------------------|---|--|---|
| 1. | ul.Salezjańsk a | 410/2 o pow. 0,0060 ha PO11/00004769/3 | poprawa warunków zagospodarowania zabudowanej nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem geod.1273/2 | 1. 7.650,- zł (w tym podatek VAT stawka 22%) 2. z zastosowaniem 80% bonifikaty 1.530,- zł |

UWAGA:

1. Podana w niniejszym wykazie cena nieruchomości obowiązuje do dnia 30 maja 2011r. i płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz. 651).
3. Nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie jej odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku kolizji związanych z istniejącym uzbrojeniem, Nowonabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania, bez żadnych roszczeń. Korzystanie z istniejących urządzeń wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie Nabywcę nieruchomości.
4. W przypadku konieczności wycinki drzew z wnioskiem o wycinkę należy zwrócić się do Zarządu Dróg i Zieleni w Piłe (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt).
5. Jeżeli nabywca nieruchomości zbędzie nieruchomość lub wykorzysta ją na inny cel niż uzasadniający udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, licząc od dnia nabycia, jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Zwrot następuje na żądanie właściwego organu.