

Załącznik
do zarządzenia Nr 958/124/10
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 21 czerwca 2010 r.

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych.

Lp.	Położenie nieruchomości i jej opis	Numer geodezyjny, powierzchnia nieruchomości oraz nr księgi wieczystej.	Przeznaczenie	Cena nieruchomości i koszty.
1.	al.Poznańska grunt oddany w użytkowanie wieczyste zabudowany budynkiem stanowiącym odrębną nieruchomość	129/12 o pow. 0,3465 ha Kw nr PO1I/00006825/8	Teren zabudowy usługowej -sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.	1. 206.693,62 zł w tym podatek VAT (stawka 22%). 2. Koszt przygotowania do sprzedaży-219,60 zł
2.	al.Poznańska niezabudowany grunt oddany w użytkowanie wieczyste	129/3 o pow. 0,1533 ha Kw nr PO1I/00002529/5	Teren zabudowy usługowej -sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.	1. 109.735,34 zł w tym podatek VAT (stawka 22%). 2. Koszt przygotowania do sprzedaży-219,60 zł

UWAGA:

1. Podane w niniejszym wykazie ceny obowiązują do dnia 31 grudnia 2010r.
2. Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat wg zasad:
 - wiarytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki;
 - pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości,
 - następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie;
 - rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
 - podatek VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu gotówki na rachunek tut. Urzędu.
3. Przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu gotówki na rachunek Gminy Piła.
4. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).