

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej

<i>Lp</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Numer geodezyjny, powierzchnia</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Przeznaczenie i opis</i>	<i>Forma zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości (zawiera 22% podatek VAT)</i>
1	ul.Drygasa	dz. 611/3 o pow. 0,0020ha	PO11/00004768/6	Nieruchomość zabudowana obiektem garażowym	Zbycie w trybie bezprzetargowym na okres 31 marca 2108r.	3.426,98zł
	ul.Drygasa	dz. 610/3 o pow. 0,0837ha zbycie udziału do 1/32.	PO11/00026735/6	Teren stanowiący dojazd do garaży.	Zbycie w trybie bezprzetargowym na okres do 31 marca 2108r . Przedmiotem zbycia będzie udział w przedmiotowej działce wynoszący 1/32.	88.073,02zł koszty przygotowania do zbycia 241,56zł

1. Podane w niniejszym wykazie ceny nieruchomości przestają obowiązywać po 15 stycznia 2011r.
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Z 2004r Nr 261 poz.2603 z późniejszymi zmianami).
3. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:
-pierwsza opłata wynosząca 25% ceny, płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste,
-w przypadku gruntu zabudowanego obiektem garażowym opłata roczna wynosi 10% aktualnej ceny, w przypadku gruntu stanowiącego dojazd do garaży opłata roczna wynosi 3% aktualnej ceny. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego płatne są do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.
4. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.