

WYKAZ
nieruchomości położonych na terenie Miasta Piły,
przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki powierzchnia nr księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma i tryb najmu	Wywoławcza stawka opłaty miesięcznej za dzierżawę
1.	Wawelska	247 powierzchnia całej działki 2,5938 ha do dzierżawy: <u>Części od 1-5</u> składają się z: pomieszczenia garażowego, wiaty i przynależnego gruntu. część nr 1 o pow.209 m ² część nr 2 o pow.733 m ² część nr 3 o pow.199 m ² część nr 4 o pow.207 m ² część nr 5 o pow.820 m ² <u>Części od 6-8</u> składają się z: pomieszczenia garażowego i przynależnego gruntu. część nr 6 o pow.306 m ² część nr 7 o pow.393 m ² część nr 8 o pow.306 m ² KW Nr PO11/00004769/3 obręb 19	U 3.2 nieruchomość zabudowana dwoma kompleksami garażowymi oraz wiatą , przeznaczona na cele usługowe, w tym baz i składów z dopuszczeniem działalności produkcyjnej.	Dzierżawa na okres do 5 lat	za część nr 128,00 zł brutto za część nr 2 447,00 zł brutto za część nr 3 122,00 zł brutto za część nr 4 127,00 zł brutto za część nr 5 500,00 zł brutto za część nr 6 187,00 zł brutto za część nr 7 240,00 zł brutto za część nr 8 187,00 zł brutto

UWAGI:

- 1.Dzierżawcy części nr 6, 7, 8 wyłonieni w przetargu zobowiązani są do wykonania we własnym zakresie i na własny koszt ścianek działowych zgodnie określoną powierzchnią dzierżawy, bez zwrotu nakładów poczynionych na ten cel.
- 2.Dzierżawcy zobowiązani są do doprowadzenia i rozdziału energii elektrycznej we własnym zakresie i na własny koszt, bez zwrotu nakładów poczynionych na ten cel.
- 3.Czynsz za dzierżawę wnosi się w okresach miesięcznych do końca każdego miesiąca bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
- 4.Wywoławcza stawka opłaty miesięcznej za dzierżawę jest stawką brutto tj. zawiera podatek VAT 22%.
- 5.Aktualizację stawek czynszu za dzierżawę przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
- 6.W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierżawę przysługują odsetki ustawowe.
- 7.Lokalizacja nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy została określona w załączniku graficznym.