

Załącznik  
do zarządzenia Nr 856/22/10  
Prezydenta Miasta Piły  
z dnia 15 lutego 2010r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej rzecz**  
**dotychczasowego użytkownika wieczystego.**

Lp.	Położenie nieruchomości i jej opis	Numer geodezyjny, powierzchnia nieruchomości oraz nr księgi wieczystej.	Przeznaczenie	Cena nieruchomości.	Wysokość opłat.
1.	ul.Parkowa 13  nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 02.01.2105r.	<b>129/18</b>  <b>o pow. 0,0672 ha,</b>  <b>nr Kw</b> <b>PO11/00021464/0</b>	1Mj - teren zabudowy jednorodzinnej - sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.	<b>11.386,00 zł</b> (96.902,00 zł - 85.516,00 zł)+ <b>podatek VAT</b> <b>(stawka 22%)</b> <b>tj.2.504,92 zł</b>	1. Jednorazowa wpłata lub rozłożenie na oprocentowane raty (max 10) 2. Koszt przygotowania do sprzedaży-219,60 zł

**UWAGA:**

1. Podane w niniejszym wykazie ceny obowiązują do dnia 9 lutego 2011r.
2. Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat;
  - wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki;
  - pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie do dnia 31 marca każdego roku;
  - rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
  - podatek VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
  - przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości+ VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
3. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).