

## **U Z A S A D N I E N I E**

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły **w rejonie ulic Ledyckiej i Lutyckiej**

Na obszarze objętym przystąpieniem obowiązują ustalenia uchwały Nr XXIII/252/08 Rady Miasta Piły z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Lutyckiej (Podlasie-Lisikierz). Zmiana planu obejmuje cztery działki zabudowane na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Do Prezydenta Miasta Piły wpłynął wniosek w sprawie zmiany warunków zabudowy na działce nr ewid. 120/1, umożliwiającej zabudowę budynkami gospodarczymi (wiata dla psa oraz obiekt dla gołębi pocztowych). Wniosek został rozstrzygnięty pozytywnie, a zmiana obowiązującego planu ujęta w Wieloletnim programie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Piły. Zmiana planu nie narusza istotnych elementów zagospodarowania w rejonie ulic Ledyckiej i Lutyckiej i jest zgodna z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**

*/-/ Zbigniew Kosmatka*