

WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia	Nr KW	Przeznaczenie i opis	Cena nieruchomości (zawiera podatek VAT)
1	ul.Daleka	dz. 397/1 o pow. 0,3918ha	PO11/00004757/6	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Mw-3 z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z mpzp	650.000,00zł brutto
2	ul.Szkolna	dz. 646 o pow. 0,3776ha	PO11/00004757/6	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Mw-3 z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z mpzp	625.000,00zł brutto

1. Podane w niniejszym wykazie ceny nieruchomości przestają obowiązywać po 4 listopada 2011r.
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz.651 ze zm).
3. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia: Cena uzyskana w przetargu płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia umowy notarialnej. Koszty umowy notarialnej w całości pokrywa nabywca.
4. Zbywane nieruchomości są wolne od długów ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku projektowanych obiektów związanych z istniejącym uzbrojeniem, Nabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielowi sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania bez żadnych roszczeń. Korzystanie z istniejących urządzeń wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie Nabywcę nieruchomości.
5. Na przedmiotowych działkach znajdują się drzewa. W przypadku konieczności dokonania wycinki drzew lub krzewów należy zwrócić się do Zarządu Dróg i Zieleni w Piile.
6. Na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 397/1 znajduje się słup energetyczny z lampą.
7. Nabywca zobowiązany jest uzyskać warunki wyłączenia gruntu z produkcji rolnej.