

Załącznik
do zarządzenia Nr 1038/204/10
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 02 listopada 2010 r.

W Y K A Z
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia nieruchomości oraz nr księgi wieczystej.	Przeznaczenie, opis nieruchomości i forma zbycia.	Cena nieruchomości.
1.	ul.Parkowa 3	127/5 o pow. 0,0880 ha nr Kw PO1I/00021468/8	Nieruchomość zabudowana domem mieszkalnym, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 02.01.2105r. Sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.	15.419,00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki Koszt przygotowania do sprzedaży - 219,60 zł

UWAGA:

1. Podana w niniejszym wykazie cena obowiązuje do dnia 27 października 2011 r.
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).
3. Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat wg zasad:
 - wiarytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki;
 - pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości,
 - następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie;
 - rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
 - podatek VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu gotówki na rachunek Gminy Piła.
4. Przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu gotówki na rachunek Gminy Piła.