

Załącznik
do zarządzenia Nr 12/250/10
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 13 grudnia 2010 r.

Ramowy regulamin zbywania nieruchomości w drodze przetargu.

1. Właściciel nieruchomości zbywa nieruchomości w formie:
a/ przetargu ustnego nieograniczonego lub przetargu ustnego ograniczonego;
b/ przetargu pisemnego nieograniczonego lub przetargu pisemnego ograniczonego.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie wadium.
3. W przetargu mogą uczestniczyć cudzoziemcy zgodnie z przepisami o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.
4. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby prawne obecne podczas przetargu w charakterze urzędowym.
5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w prasie, publikowanie na stronach internetowych tut. Urzędu zgodnie z zapisami § 6 powołanego rozporządzenia oraz wywiesza się na tablicy informacyjnej w siedzibie ut. Urzędu.
6. Przetarg przeprowadza komisja przetargowa w składzie co najmniej 3 osób.
7. Termin zawarcia umowy sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste ustala właściciel nieruchomości.
8. Uczestnik, który wygra przetarg nabywa nieruchomość będącą przedmiotem przetargu na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami i Kodeksie cywilnym.
9. Po przeprowadzeniu przetargu, komisja przetargowa sporządza protokół, który jest podstawą do zawarcia umowy sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste.
10. W zależności od formy przetargu komisja przetargowa ustala indywidualne szczegółowe zasady zbycia.