

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych

Lp	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia	Nr KW	Przeznaczenie i opis	Cena nieruchomości (zawiera 22% podatek VAT)
1	ul.Poprzeczna	418 o pow. 0,1808ha	PO11/00021911/9	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Mw-4. Nieruchomość zabudowana budynkiem wielorodzinnym.	23.473,00zł + 22% VAT 5.164,06zł = 28.637,06zł koszty przygotowania do zbycia 219,60zł
2	ul.Kazimierza Wielkiego	412/2 o pow. 0,1548ha	PO11/00021912/6	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Mw-3. Nieruchomość zabudowana budynkiem wielorodzinnym.	20.098,00zł +22%VAT 4.421,56zł = 24.519,56zł koszty przygotowania do zbycia 219,60zł

1. Podane w niniejszym wykazie ceny nieruchomości przestają obowiązywać po 31 lipca 2010r.
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Z 2004r Nr 261 poz.2603 z późniejszymi zmianami).
3. Opłata za sprzedaż nieruchomości płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
4. Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat;
5. Wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki.
6. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie do dnia 31 marca każdego roku.
7. Rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
8. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia oraz podatek VAT płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.