

**ZARZĄDZENIE NR 759/204/09**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 17 sierpnia 2009r.**

**zmieniające Zarządzenie Nr 5/2007 Prezydenta Miasta Piły z dnia 8 stycznia 2007r. w sprawie określenia wysokości oraz zasad stosowania czynszu najmu, dzierżawy za grunty stanowiące własność Gminy Piła zmienionego Zarządzeniem Nr 97/2007 Prezydenta Miasta Piły z dnia 28 maja 2007r.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 ze zm.) Prezydent Miasta Piła zarządza, co następuje:

§ 1

1. W Zarządzeniu Nr 5/2007 Prezydenta Miasta Piły z dnia 8 stycznia 2007r. zmienionego Zarządzeniem Nr 97/2007 Prezydenta Miasta Piły z dnia 28 maja 2007r. § 2 otrzymuje brzmienie:  
 Stawki czynszu najmu, dzierżawy liczone w stosunku miesięcznym za grunt przeznaczony na cele handlowe wynoszą:

**Wysokość stawki jednostkowej w każdej strefie za pierwsze 20 m<sup>2</sup>  
 (za każdy jeden metr do 20 m<sup>2</sup>)**

<b>Cel handlowy</b>	<b>Strefa I</b>	<b>Strefa II</b>	<b>Strefa III</b>	
Kioski typu „RUCH”	30,88 zł/m <sup>2</sup>	15,43 zł/m <sup>2</sup>	7,73 zł/m <sup>2</sup>	
Sprzedaż wyłącznie art. gastronomicznych (zapiekanki, hamburgery, lody, gofry, napoje itp.)	15,43 zł/m <sup>2</sup>	12,37 zł/m <sup>2</sup>	6,18 zł/m <sup>2</sup>	
Punkty totalizatora sportowego	46,30 zł/m <sup>2</sup>	30,88 zł/m <sup>2</sup>	15,43 zł/m <sup>2</sup>	
Sprzedaż art. spożywczych, owoców i warzyw	12,47 zł/m <sup>2</sup>	6,18 zł/m <sup>2</sup>	3,09 zł/m <sup>2</sup>	
Sprzedaż kwiatów	12,37 zł/m <sup>2</sup>	9,24 zł/m <sup>2</sup>	6,18 zł/m <sup>2</sup>	
Inny rodzaj handlu nie wyszczególniony w poz. 1-5	12,37 zł/m <sup>2</sup>	6,18 zł/m <sup>2</sup>	3,09 zł/m <sup>2</sup>	
Ogródki letnie, ekspozycje (bez możliwości sprzedaży)	w tzw. okresie letnim od maja do września	4,64 zł/m <sup>2</sup>	3,09 zł/m <sup>2</sup>	1,55 zł/m <sup>2</sup>
	poza tzw. okresem letnim od października do kwietnia	20 % ww. podstawowej stawki czynszu	20 % ww. podstawowej stawki czynszu	20 % ww. podstawowej stawki czynszu

Za każdy następny m <sup>2</sup>	w strefie I	3,15 zł/m <sup>2</sup>
	w strefie II	1,58 zł/m <sup>2</sup>
	w strefie III	0,80 zł/m <sup>2</sup>

Wysokość stawki czynszu dla ogródka letniego, ekspozycji (bez możliwości sprzedaży) - za każdy następny m<sup>2</sup> ponad 20 m<sup>2</sup> poza tzw. okresem letnim od października do kwietnia wynosi 20 % podstawowej stawki czynszu.

2. W Zarządzeniu Nr 5/2007 Prezydenta Miasta Piły z dnia 8 stycznia 2007r. zmienionego Zarządzeniem Nr 97/2007 Prezydenta Miasta Piły z dnia 28 maja 2007r. § 11 otrzymuje brzmienie:

W przypadku bezumownego zajęcia nieruchomości bądź w przypadku dalszego korzystania z nieruchomości, co do której umowa najmu, dzierżawy wygasła, Prezydent Miasta Piły nalicza **opłatę za bezumowne korzystanie z nieruchomości do wysokości 5-krotnej stawki czynszu najmu, dzierżawy** wynikającej z niniejszego Zarządzenia, każdorazowo badając i oceniając stan faktyczny i sytuację finansową strony.

#### § 2

Pozostałe zapisy Zarządzenia Nr 5/2007 Prezydenta Miasta Piły z dnia 8 stycznia 2007r. zmienionego Zarządzeniem Nr 97/2007 Prezydenta Miasta Piły z dnia 28 maja 2007r. w sprawie określenia wysokości oraz zasad stosowania czynszu najmu, dzierżawy za grunty stanowiące własność Gminy Piła pozostają bez zmian.

#### § 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

#### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 17.08.2009r.