

**Załącznik
do Zarządzenia Nr 676/121/09
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 25 maja 2009r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego.

Lp.	Lokalizacja	Numer działki, powierzchnia, księga wieczysta	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Warunki i wysokość opłat
1.	ul. 1-go Maja	288/4 o pow. 0,1429 ha Kw PO1I/00005596/6	U2-tereny zabudowy usługowej	186.780,78 zł brutto (w tym podatek VAT stawka 22%)	1. Jednorazowa wpłata ceny sprzedaży lub rozłożenie na oprocentowane raty. 2. Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży – 219,60 zł brutto
2.	ul. 1 -go Maja	287/3 o pow. 0,2403 ha Kw PO1I/00005596/6	U2-tereny zabudowy usługowej	314.089,00 zł brutto (w tym podatek VAT stawka 22%)	1. Jednorazowa wpłata ceny sprzedaży lub rozłożenie na oprocentowane raty. 2. Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży – 219,60 zł brutto

Uwagi:

1. Podane ceny przestają obowiązywać po dniu 23 kwietnia 2010r.
2. Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat;
 - pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie do dnia 31 marca każdego roku;
 - rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
 - koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu;
 - przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
3. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu przysługuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie nieruchomości objętej niniejszym wykazem w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami).