

Załącznik do zarządzenia  
Nr 667/112/09  
Prezydenta Miasta Piły  
z dnia 11.05. 2009r.

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Lokalizacja	Działka, numer, powierzchnia, księga wieczysta	Przeznaczenie gruntu w planie miejscowym i sposób jego zagospodarowania	Forma zbycia	Warunki i wysokość opłat
1.	ul. Chodkiewicza	dz.65/35 o pow. 0,0085 ha Kw PO1I/00004763/1	Brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego . Działka 65/35 przeznaczona jest na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej 65/11	Użytkowanie wieczyste na okres do dnia 18.09.2095r.	<b>Cena gruntu:</b> 26.112,88 zł brutto (w tym podatek VAT 22 %) <b>I opłata w wys.25%</b> -6.528,22 zł brutto <b>Opłata roczna w wys.3%</b> -783,39 zł brutto  Koszt przygotowania nieruchomości do zbycia 369,00 zł brutto

Uwaga:

- 1.Podana cena nieruchomości obowiązuje do dnia 17 kwietnia 2010r.
- 2.I opłatę w wysokości 25% ceny gruntu (w tym podatek VAT 22%) oraz koszty przygotowania nieruchomości do zbycia, należy wpłacić jednorazowo w gotówce, nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste.
3. Opłata roczna płatna jest z góry za dany rok, w gotówce, do dnia 31 marca każdego roku, bez uprzedniego wezwania do zapłaty. Nieuiszczenie ww opłaty w terminie spowoduje naliczenie odsetek ustawowych za zwłokę zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego. Odsetki nalicza się od następnego dnia po upływie terminu zapłaty. Dniem zapłaty jest dzień wpływu należności na rachunek tutejszego Urzędu
4. Aktualizację opłaty rocznej przeprowadza się, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tych nieruchomości ulegnie zmianie.
5. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu przysługuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie objętej niniejszym wykazem nieruchomości w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełnia warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).