

Załącznik
do zarządzenia Nr 664/109/09
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 11 maja 2009r.

W Y K A Z

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła, położonej przy ul.Bydgoskiej - Bydgoskie
Przedmieście przeznaczanej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia, nr kw	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	ul.Bydgoska - Bydgoskie Przedmieście Obręb 29	252/1 o pow. 10,4356 ha Nr kw 18107	tereny zabudowy usługowej, w tym obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży przekraczającej 2000m ² , dróg wewnętrznych oraz zieleni urządzonej stanowiące integralną część nieruchomości	19.000.000,00 zł (w tym VAT-stawka 22%)	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona i zakrzaczona, wymaga uporządkowania i usunięcia ewentualnych pozostałości po budowlach, Bp.

UWAGA:

1. Podana w niniejszym wykazie cena nieruchomości obowiązuje do 26 kwietnia 2010r.
2. Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu gotówki na rachunek tut. Urzędu.
3. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
4. Nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie jej odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu.
5. W przypadku konieczności wycinki drzew należy zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt).
6. Budowa dróg zgodnie z art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (j.t.Dz.U z 2007r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.)
7. Zagospodarowanie terenu - zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tego rejonu.