

**WYKAZ**  
**nieruchomości położonych na terenie Miasta Piły,**  
**przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki powierzchnia nr księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma i tryb najmu	Stawka dzierżawy
1.	Wawelska	247 powierzchnia całej działki 2,5938 ha do dzierżawy część działki nr 247 o pow.0,5000 ha KW Nr 18107 obręb 29	U 3.2 nieruchomość zabudowana przeznaczona na cele usługowe, w tym baz i składów z dopuszczeniem działalności produkcyjnej	Dzierżawa na okres do 3 lat	stawka dzierżawy 1.000,00 zł netto + VAT 22% (tj.220,00 zł)= 1.220,00 zł brutto  płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	Buczka	290 o powierzchni 0,1788 ha  KW Nr 4768 obręb 18	Kp - tereny parkingów	Dzierżawa na okres do 3 lat	stawka dzierżawy 178,80 zł netto + VAT 22% (tj.39,34 zł)= 218,14 zł brutto  płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
3.	Al.Niepodległości	175 powierzchnia całej działki 1,2239 ha do dzierżawy część działki nr 175 o pow.0,5501 ha  KW Nr 4753 obręb 3	2U - tereny zabudowy usługowej	Dzierżawa na okres do 3 lat	stawka dzierżawy 880,16 zł netto + VAT 22 % (tj.193,64 zł)= 1.073,80 zł brutto  płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca

**UWAGI:**

- 1.Czynsz za dzierżawę wnosi się w okresach miesięcznych do końca każdego miesiąca bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
- 2.Aktualizację stawek czynszu za dzierżawę przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
- 3.W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierżawę przysługują odsetki ustawowe.