

Załącznik do zarządzenia
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 30 marca 2009r.
Nr 622/67/09

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Lokalizacja	Działka, numer, powierzchnia, księga wieczysta	Przeznaczenie gruntu w planie miejscowym i sposób jego zagospodarowania	Forma zbycia	Warunki i wysokość opłat
1.	ul. Lotnicza	Dz. nr 1328/2 pow. 0,0028 ha, KW PO1I/00004769/3 SR w Pile	Na przedmiotowym terenie brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów – przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem dr - drogi. Działka przeznaczona jest na poprawienie warunków zagospodarowania i funkcjonowania działek przyległych nr 1326 i 1327	Użytkowanie wieczyste na okres do dnia 26.12.2106 r.	Cena gruntu: 4338,32 zł brutto (w tym podatek VAT 22%) I opłata wys. 25% - 1084,58 zł brutto Opłata roczna wys. 3% - 130,15 zł brutto Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia : 369,60 zł brutto
2.	ul. Lotnicza	Dz. nr 1328/3 pow. 0,0085 ha KW PO1I/00004769/3 SR w Pile	Na przedmiotowym terenie brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów – przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem dr - drogi. Działka przeznaczona jest na poprawienie warunków zagospodarowania i funkcjonowania działek przyległych nr 1326 i 1327	Użytkowanie wieczyste na okres do dnia 26.12.2106 r.	Cena gruntu: 13.171,12 zł brutto (w tym podatek VAT 22%) I opłata wys. 25% - 3.292,78 zł brutto Opłata roczna wys. 3% - 395.13 zł brutto Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia : 339,60 zł brutto

Uwaga:

1. Podana cena nieruchomości obowiązuje do dnia 17 marca 2010 r.
2. I opłatę w wysokości 25% ceny nieruchomości oraz koszty przygotowania nieruchomości do zbycia, należy wpłacić jednorazowo w gotówce, nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste.
3. Opłata roczna płatna jest z góry za dany rok, w gotówce, do dnia 31 marca każdego roku, bez uprzedniego wezwania do zapłaty. Nieuiszczenie ww opłaty w terminie spowoduje naliczenie odsetek ustawowych za zwłokę zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego. Odsetki nalicza się od następnego dnia po upływie terminu zapłaty. Dniem zapłaty jest dzień wpływu należności na rachunek tutejszego Urzędu.
4. Aktualizację opłaty rocznej przeprowadza się nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tych nieruchomości ulegnie zmianie.
5. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu przysługuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie objętej niniejszym wykazem nieruchomości w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełnia warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).