

Załącznik do Zarządzenia NR 609/54/09
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 16 marca 2009 r.

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych.

Lp.	Lokalizacja	Numer geodezyjny działki, powierzchnia, księga wieczysta	Przeznaczenie gruntu w planie miejscowym i sposób zagosp.	Cena nieruchomości	Warunki i wysokość opłat
1.	ul.Jana Styki	dz. nr 60/17 o pow. 0,2819 ha, KW W PO1I/00008848/9	Jednostka oznaczona symbolem U/P2 – tereny zabudowy usługowej, w tym składów i magazynów oraz w niewielkiej części KD-L - tereny istniejącej drogi publicznej, w klasie technicznej drogi lokalnej.	86.371,00 zł + podatek VAT (stawka 22 %) tj. 19.001,62 zł	1.Jednorazowa wpłata ceny sprzedaży lub rozłożenie na oprocentowane raty. 2.Koszt wyceny działki 219,60 zł brutto
2.	Pl. Konstytucji 3-go Maja	dz. 231/2 o pow.0,0610 ha KW PO1I/00006685/4	Jednostka oznaczona symbolem U- tereny usług.	42.996,00 zł. + podatek VAT (stawka 22%) tj. 9.459,12 zł	1. Jednorazowa wpłata ceny sprzedaży lub rozłożenie na oprocentowane raty. 2.Koszt wyceny działki 219,60 zł brutto
3.	Sikorskiego	dz. 175/3 o pow. 0,1726 ha KW PO1I/00006075/5	Jednostka oznaczona symbolem U1- tereny istniejącej zabudowy z zachowaniem przeznaczenia terenów oraz dopuszczeniem uzupełnienia zabudowy w pierzei ul. Kilińskiego.	102.912,00 zł + podatek VAT (stawka 22%) tj. 22.640,64 zł	1. Jednorazowa wpłata ceny sprzedaży lub rozłożenie na oprocentowane raty. 2.Koszt wyceny działki 219,60 zł brutto

4.	ul. Bydgoska	dz. 449 o pow. 0,3282 ha KW PO1I/00009508/1	Jednostka oznaczona symbolem U – tereny usług	127.658,00 zł +podatek VAT (stawka 22%) tj. 28.084,76 zł	1. Jednorazowa wpłata ceny sprzedaży lub rozłożenie na oprocentowane raty. 2.Koszt wyceny działki 219,60 zł brutto
5.	ul. Bydgoska	dz. 445 o pow. 0,3600 ha KW PO1I/00009508/1	Jednostka oznaczona symbolem U - tereny usług	140.027,00 zł + podatek VAT (stawka 22 %) tj.30.805,94 zł	1. Jednorazowa wpłata ceny sprzedaży lub rozłożenie na oprocentowane raty. 2.Koszt wyceny działki 219,60 zł brutto
6.	ul. Bydgoska	dz. 435/1 o pow. 0,0126 ha KW PO1I/00009508/1	Jednostka oznaczona symbolem U – tereny usług	5.367,00 zł +podatek VAT (stawka 22%) tj. 1.180,74 zł	1. Jednorazowa wpłata ceny sprzedaży lub rozłożenie na oprocentowane raty. 2.Koszt wyceny działki 219,60 zł brutto

Uwagi:

1. Podane ceny przestają obowiązywać po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego;
2. Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat;
 - pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie do dnia 31 marca każdego roku;
 - rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
 - koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu;
 - przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
3. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu przysługuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie nieruchomości objętej niniejszym wykazem w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami).