

ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY
NR XL/469/09
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA 27 PAŹDZIERNIKA 2009 R.

Stwierdzenie zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wyłączonych z zabudowy miasta Piły w rejonie ulic Koszyckiej i Podleśnej z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, zmiana: Dz. U. z 2004r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413),

Rada Miasta Piły

stwierdza zgodność **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wyłączonych z zabudowy miasta Piły w rejonie ulic Koszyckiej i Podleśnej** z ustaleniami zmiany studium **uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły (uchwała Nr XLIV/546/06 Rady Miasta Piły z dnia 24 stycznia 2006r.)**.

U Z A S A D N I E N I E

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określony został w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, jako obszar wyłączony z zabudowy w rejonie Koszyc. Wchodzi on w skład systemu przyrodniczego miasta i obejmuje lokalny system hydrograficzny, zasięg okna hydrologicznego – obszaru o najwyższej ochronie wód podziemnych (ONO) oraz tereny wyłączone z zabudowy z powodu warunków gruntowo-wodnych, zgodnie z opracowaniami ekofizjograficznymi m. Piły oraz Zalewu Koszyckiego.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wyłączonych z zabudowy miasta Piły w rejonie ulic Koszyckiej i Podleśnej jest zgodny z ustaleniami zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta w zakresie zasad ochrony środowiska przyrodniczego oraz zrównoważonego rozwoju miasta.

Przewodniczący
Rady Miasta Piły
/-/ Paweł Jarczak