

## UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
miasta Piły w rejonie ulic Ludowej i Wawelskiej

Rada Miasta Piły podjęła uchwałę Nr XXIV/280/08 z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Ludowej i Wawelskiej. Projekt planu obejmuje teren zabudowany, który wymaga uporządkowania przestrzennego, w tym: docelowej rozbiórki istniejących budynków zabytkowych, ze względu na ich stan techniczny, jak również realizacji parkingów, służących obsłudze terenu.

W trybie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, wpłynął wniosek firmy „ITE” Sp. z o.o. w sprawie lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej. Prezydent Miasta Piły nie uwzględnił w ustaleniach planu miejscowego lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej na budynkach, ze względów przestrzennych i funkcji obiektów. W trybie wyłożenia do publicznego wglądu – projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, nie wpłynęły uwagi. Przedstawiany projekt planu, stanowi zmianę obowiązującego planu (uchwała Nr XXVII/266/96 Rady Miejskiej w Pile z dnia 25 czerwca 1996 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Ludowej-Wawelskiej-Łowieckiej) i pozwala na realizację niezbędnych miejsc postojowych w tym rejonie miasta, jak również docelowe przestrzenne uporządkowanie zabudowy kwartału ulic: Okólnej, Wawelskiej i Ludowej, poprzez rozbiórkę obiektów przy ul. Wawelskiej. Podjęcie uchwały jest uzasadnione.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ Zbigniew Kosmatka