

Załącznik
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Piły
Nr 546/294/08
z dnia 15 grudnia 2008 r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste, w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli lokali, znajdujących się w budynku usytuowanym na przyległym gruncie.

Lp.	Położenie	Kw	Nr działki	Pow. działki	Przeznaczenie terenu	Forma zbycia	Cena sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ul. Boh. Stalingradu 19/7	8764	70/25	udział do 0,04 części w pow. 730 m ²	Zbycie na rzecz właściciela lokalu usytuowanego w budynku położonym na przyległej nieruchomości, w celu polepszenia warunków jej zagospodarowania	Użytkowanie wieczyste do dnia 21.02.2089 r.	Cena części gruntu 4.332,68 zł I opłata – 1.083,17 zł + 22% VAT Opłaty roczne 1% - 43,33 zł + VAT koszty przygot. do zbycia - 46,32 zł
2.	ul. Boh. Stalingradu 19/22	8764	70/25	udział do 0,028 części w pow. 730 m ²	Zbycie na rzecz właściciela lokalu usytuowanego w budynku położonym na przyległej nieruchomości, w celu polepszenia warunków jej zagospodarowania	Użytkowanie wieczyste do dnia 17.11.2092 r.	Cena części gruntu 3.032,88 zł I opłata – 758,22 zł + 22% VAT Opłaty roczne 1% - 30,33 zł + VAT koszty przygot. do zbycia - 46,32 zł
3.	ul. Boh. Stalingradu 19/25	8764	70/25	udział do 0,035 części w pow. 730 m ²	Zbycie na rzecz właściciela lokalu usytuowanego w budynku położonym na przyległej nieruchomości, w celu polepszenia warunków jej zagospodarowania	Użytkowanie wieczyste do dnia 24.02.2092 r.	Cena części gruntu 3.791,10 zł I opłata – 947,77 zł + 22% VAT Opłaty roczne 1% - 37,91 zł + VAT koszty przygot. do zbycia - 46,32 zł

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	ul. Boh. Stalingradu 19/27	8764	70/25	udział do 0,03 części w pow. 730 m2	Zbycie na rzecz właściciela lokalu usytuowanego w budynku położonym na przyległej nieruchomości, w celu polepszenia warunków jej zagospodarowania	Użytkowanie wieczyste do dnia 28.02.2089 r.	Cena części gruntu 3.249,51 zł I opłata – 812,38 zł + 22% VAT Opłaty roczne 1% - 32,50 zł + VAT koszty przygot. do zbycia - 46,32 zł
5.	ul. Boh. Stalingradu 19/30	8764	70/25	udział do 0,04 części w pow. 730 m2	Zbycie na rzecz właściciela lokalu usytuowanego w budynku położonym na przyległej nieruchomości, w celu polepszenia warunków jej zagospodarowania	Użytkowanie wieczyste do dnia 19.01.2089 r.	Cena części gruntu 4.332,68 zł I opłata – 1.083,17 zł + 22% VAT Opłaty roczne 1% - 43,33 zł + VAT koszty przygot. do zbycia - 46,32 zł

U W A G I:

- 1) Podane ceny obowiązują do 20.11.2009 roku.
- 2) Przy oddaniu w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej lub jej części od I opłaty za grunt udziela się bonifikaty w wys. 50%.
- 3) I opłatę za grunt (z 22% podatkiem VAT) należy wpłacić w gotówce, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- 4) Opłata roczna w wys. 1% wartości gruntu + 22 % podatek VAT płatna jest do 31 marca każdego roku.
- 5) Możliwość aktualizacji opłaty rocznej za teren w okresach nie krótszych niż 1 rok.
- 6) Koszty przygotowania do zbycia oraz koszty notarialne i sądowe ponoszą nabywcy.
- 7) W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu przysługuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie nieruchomości objętych niniejszym wykazem w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełniają warunki określone art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).