

Załącznik
do Zarządzenia Nr 503/251/08
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 20 października 2008r

<i>Lp</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Numer geodezyjny, powierzchnia</i>	<i>KW</i>	<i>Przeznaczenie i opis</i>	<i>Forma zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości (zawiera 22% podatek VAT)</i>
1	ul.Kaczorska	dz.384/313 o pow. 18m ²	4777	Nieruchomość zabudowana obiektem garażowym	Zbycie w trybie bezprzetargowym na okres 99 lat	2.432,68zł koszty przygotowania: 339,60zł
2	ul.Krzywa	dz.19/50 o pow.19m ²	4771	Nieruchomość zabudowana obiektem garażowym	Zbycie w trybie bezprzetargowym na okres 99 lat	2.498,56zł koszty przygotowania: 339,60zł
4	ul.Ludowa	dz.580 o pow.19m ² + udział do 67/1000 w dz.585 o pow.114m ²	6617 6622	Nieruchomość zabudowana obiektem garażowym Nieruchomość niezabudowana, stanowi dojazd do zespołu garaży.	Zbycie w trybie bezprzetargowym na okres 99 lat. Zbycie w trybie bezprzetargowym na okres 99 lat	2.605,92zł koszty przygotowania: 369,60zł 1.012,64zł za Udział 67/1000 koszty przygotowania 249,60zł

1. Podane w niniejszym wykazie ceny nieruchomości przestają obowiązywać po 20 września 2009r
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Z 2004r Nr 261 poz.2603 z późniejszymi zmianami).
3. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
-pierwsza opłata wynosząca 25% ceny + podatek VAT (stawka 22%) płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste;
-opłata roczna wynosi 10% aktualnej ceny + podatek VAT (stawka 22%) w przypadku gruntów pod garażami, w przypadku gruntu stanowiącego dojazd wysokość opłata roczna wynosi 3% ceny +podatek VAT (stawka 22%). Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego płatne są do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.
4. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.