

Załącznik
do Zarządzenia Nr 478/226/08
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 05 września 2008r.

Wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Kościoła Zielonoświątkowego Zbór „Betlejem” w Pile.

Lp	Lokalizacja	Działka – Numer, powierzchnia, księga wieczysta	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jego zagospodarowania	Forma zbycia i cena	wysokość opłat
1.	ul.Okrzei 4A	Dz. Nr 273/104 – 0,2498 ha, – KW 2340	Uks-tereny obiektów sakralnych. Na przedmiotowej działce znajduje się barak drewniany-kaplica Betlejem, budynek gospodarczy oraz zespół garaży	Sprzedaż po zastosowaniu bonifikaty w wys.80% cena sprzedaży wynosi: 65.000 zł (podatek VAT-stawka zwolniona na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług)	1. Jednorazowa wpłata lub rozłożenie na oprocentowane raty (max 10) 2.Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży - 2.810,24 zł

Uwaga:

1. Podana w niniejszym wykazie cena nieruchomości obowiązuje do dnia 5 sierpnia 2009r.
2. Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat;
 - pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie do dnia 31 marca każdego roku;
 - rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
 - koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu;
 - przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data

wpływu na rachunek tut. Urzędu.

3. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu przysługuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie nieruchomości objętej niniejszym wykazem w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami).