

Zarządzenie Nr 474/222/2008

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 1 września 2008 r.

w sprawie określenia stawek czynszu za najem, dzierżawę gruntów będących w zarządzie
Zarządu Dróg i Zieleni w Pile

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Prezydent Miasta Piła zarządza co następuje:

Ustala minimalne stawki czynszu za grunty stanowiące własność Gminy Piła wg poniższych zasad.

§ 1

Stawki czynszu najmu liczone w stosunku miesięcznym przeznaczone na poniższe cele wynoszą:

Lp		Strefa I	Strefa II	Strefa III
1	Imprezy widowiskowe, kulturalne, wypoczynkowe na terenach zieleni: a) do 50 m ² b) powyżej 50 m ² c) wesołe miasteczko, cyrk, stawka do negocjacji za 1 dzień pobytu - następne dni pobytu w miesiącach od 01.X do 01.V – 50% usługi w opłatach czynszu	1,23 zł/ m ² 0,93 zł/ m ² 92,58 zł 46,29 zł	1,23 zł/ m ² 0,93 zł/ m ² 92,58 zł 46,29 zł	1,23 zł/ m ² 0,93 zł/ m ² 92,58 zł 46,29 zł
2	Urządzenia techniczne dla osób niepełnosprawnych zlokalizowane w pasie drogowym	0,30 zł/ m ²	0,30 zł/ m ²	0,30 zł/ m ²
3	Za grunty dzierżawne wynajmowane pod ustawienie reklamy (gabloty, witryny itp.) oraz tablice reklamowe (stałe) na terenach zieleni: - do 1 m ² tablicy reklamowej - powyżej 1 m ² za każdy następny m ² *Jeżeli tablica jest dwustronna, każdy na m ² liczy się po obu stronach. *Każdy rozpoczęty m ² będzie liczony w takiej wysokości, w jakiej będzie występował	30,88 zł/ m ² 27,79 zł/ m ²	23,16 zł/ m ² 18,53 zł/ m ²	15,43 zł/ m ² 9,28 zł/ m ²

4	<p>Za grunty dzierżawne wynajmowane pod ustawienie reklamy (gabloty, witryny itp.) oraz tablice reklamowe czasowe-na okres wyborów na terenach zieleni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - do 1 m² tablicy reklamowej - powyżej 1 m² za każdy następny m² <p>*Jeżeli tablica jest dwustronna, każdy na m² liczy się po obu stronach. *Każdy rozpoczęty m² będzie liczony w takiej wysokości, w jakiej będzie występował</p>	<p>23,16 zł/ m² 20,84 zł/ m²</p>	<p>15,44 zł/ m² 13,90 zł/ m²</p>	<p>7,72 zł/ m² 6,95 zł/ m²</p>
---	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------

§ 2

Zmiana wysokości czynszu najmu, dzierżawy następuje z chwilą zmiany sposobu użytkowania przedmiotu najmu, dzierżawy na inne cele niż określone w umowie. Zmiana czynszu dokonywana jest przez wynajmującego w formie pisemnego zawiadomienia.

§ 3

Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawnego gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w wysokości wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).

§ 4

W przypadku bezumownego zajęcia gruntu bądź w przypadku dalszego korzystania z gruntu, co do którego umowa najmu wygasła, stosuje się **opłatę za bezumowne korzystanie z gruntu w wysokości 5 – krotnej stawki czynszu najmu** wynikającej z niniejszego Zarządzenia.

§ 5

Integralną częścią Zarządzenia jest załącznik mapowy nr 1.

§ 6

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg i Zieleni w Pile.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 września 2008 r.