

Załącznik
do zarządzenia Nr 473/221/08
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 01.09.2008r.

W Y K A Z
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Piły, przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezpłatnej na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych.**

Lp.	Położenie nieruchomości i jej opis	Numer geodezyjny, powierzchnia nieruchomości oraz nr księgi wieczystej.	Przeznaczenie	Cena nieruchomości.	Wysokość opłat.
1.	ul.Jasna 7 nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 29 grudnia 2104r.	129/17 o pow. 0,0672 ha, nr Kw PO11/00021473/6	1Mj - teren zabudowy jednorodzinnej - sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego	11.127,00 zł (100.336,00 zł - 89.209,00 zł)+ podatek VAT (stawka 22%) tj.2.447,94 zł	1. Jednorazowa wpłata lub rozłożenie na oprocentowane raty (max 10) 2. Koszt przygotowania do sprzedaży-219,60 zł
2.	ul.Jasna 5 nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 2 stycznia 2105r.	129/15 o pow. 0,0672 ha nr Kw PO11/00021470/5	1Mj - teren zabudowy jednorodzinnej - sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego	10.204,00 zł (97.931,00 zł - 87.727,00 zł) + podatek VAT (stawka 22%) tj.2.444,88 zł	1. Jednorazowa wpłata lub rozłożenie na oprocentowane raty (max 10) 2. Koszt przygotowania do sprzedaży 219,60 zł

UWAGA:

- Podane w niniejszym wykazie ceny obowiązują do dnia 20 sierpnia 2009r.
- Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat;
 - wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki;
 - pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie do dnia 31 marca każdego roku;
 - rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
 - podatek VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
 - przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości+ VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
- W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).