

**Załącznik do zarządzenia Nr285/33/08  
Prezydenta Miasta Piły  
z dnia 18 lutego 2008 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Lokalizacja	Działka nr powierzchnia w ha	KW Nr	Przeznaczenie gruntu w planie miejscowym i sposób jego zagospodarowania	Forma zbycia	Warunki i wysokość opłat
1.	ul.Wieniawskiego	90/10 o pow. 0,0722	KW Nr 4764	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Mw Przedmiotowa działka zabudowana jest częścią budynku mieszkalnego wielorodzinnego wybudowanego ze środków własnych Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Medyk” (na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej ozn.nr geod. 92/4)	Użytkowa - nie wieczyste gruntu do dnia 12 maja 2087 r.	Cena gruntu: 88.683,00 zł  I opłata w wys. 25% 22.170,75 zł + 4.877,57 zł (podatek VAT wys.22%) z możliwością rozłożenia na oprocento- wane raty  opłata roczna w wys.1% 886,83 zł + 195,10 zł (podatek VAT wys.22%)  Koszty wyceny nieruchomości 219,60 zł brutto

**Uwaga:**

1. Podane ceny przestają obowiązywać po upływie roku, licząc od dnia ogłoszenia wykazu.
2. Aktualizację opłaty rocznej przeprowadza się, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
3. Opłata roczna jest płatna z góry za dany rok, w gotówce do dnia 31 marca każdego roku, bez uprzedniego wezwania do zapłaty. Nieuiszczenie ww. Opłaty w terminie spowoduje naliczenie odsetek ustawowych za zwłokę zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego. Odsetki nalicza się od następnego dnia po upływie terminu zapłaty. Dniem zapłaty jest dzień wpływu należności za rachunek tut.Urzędu.
4. I opłatę w wysokości 25% ceny gruntu + podatek VAT oraz koszty wyceny nieruchomości należy wpłacić w gotówce, nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie tej nieruchomości w użytkowanie wieczyste.
5. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu przysługuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie nieruchomości objętej niniejszym wykazem w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)