

Stwierdzenie zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Zamiejskiej z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, zmiana Dz. U. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, Dz. U. z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45 poz. 319),

Rada Miasta Piły

stwierdza zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Zamiejskiej z ustaleniami zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły (uchwała Nr XLIV/546/06 Rady Miasta Piły z dnia 24 stycznia 2006r.).

U Z A S A D N I E N I E

Obszar miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Zamiejskiej obejmuje teren częściowo zainwestowany, przewidziany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły do przekształceń. Wyodrębniony teren oznaczony został w studium symbolem M2, dla którego ustalono przeznaczenie na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym obszar wymagający scalenia gruntów i ich ponownego podziału, zgodnie z przepisami o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym sporządzenie planu miejscowego dla takiego obszaru jest obowiązkowe.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Zamiejskiej jest zgodny z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta w zakresie: kierunków zmian w strukturze przestrzennej, zasad ochrony środowiska i dziedzictwa kulturowego, kierunków rozwoju infrastruktury technicznej oraz polityki przestrzennej.

Przewodniczący
Rady Miasta Piły
/-/ Kazimierz Kosmatka