

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 248/2007.  
Prezydenta Miasta Piły  
z dnia 24 grudnia 2007r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła,  
przeznaczonych do sprzedaży (sprzedaż w drodze przetargowej).

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia nieruchomości oraz nr księgi wieczystej	Przeznaczenie	Cena nieruchomości brutto	Opis nieruchomości
1.	Al.Lipowa	199/11 o pow. 0,0368 ha 4764	U - teren zabudowy usługowej z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania terenu.	67.000,00 zł w tym VAT (22%)	nieruchomość niezabudowana,
2.	Al.Lipowa	199/10 o pow. 0,0388 ha 4764	U - teren zabudowy usługowej z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania terenu.	70.500,00 zł w tym VAT (22%)	nieruchomość niezabudowana,
3.	ul.Wawelska	205 o pow. 0,1525 ha 8904	URp - funkcja produkcyjna z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania terenu.	105.000,00 zł w tym VAT (22%)	nieruchomość niezabudowana,

#### UWAGA:

1. Podane w niniejszym wykazie ceny nieruchomości obowiązują do 15 grudnia 2008r.
2. Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu gotówki na rachunek tut. Urzędu.
3. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
4. Nieruchomości są wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie ich odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu.
5. W przypadku konieczności wycinki drzew należy zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt).
6. Zagospodarowanie terenu - zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tego rejonu.