

## W Y K A Z

Lp	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia	KW	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości(zawiera 22% podatek VAT)
1	ul.Matwiejewa	645/18 o pow. 19m <sup>2</sup>	4769	Teren zabudowany obiektem garażowym	Zbycie w trybie bezprzetargowym na okres 99 lat	1.975,00zł koszty przygotowania nieruchomości do zbycia- 345,60zł

1. Podane w niniejszym wykazie ceny nieruchomości przestają obowiązywać po 31 sierpnia 2008r.
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz.2603 z późniejszymi zmianami).
3. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
  - pierwsza opłata wynosząca 25% ceny + podatek VAT (stawka 22%) płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste;
  - opłata roczna wynosi 10% aktualnej ceny + podatek VAT (stawka 22%). Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego płatne są do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.
4. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.