

Załącznik
do zarządzenia Nr .172/2007
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 24 września 2007r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia , nr kw	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	ul.Ludwisarska	219/16 o pow. 0,0454 ha Nr kw 4775	MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zapis szczegółowy : 2MN-2.1 uzupełnienie istniejącej zabudowy szeregowo-atrialnej w formie i wysokości jak istniejące budynki szeregowo-atrialne. Wykonanie robót ziemnych wymaga nadzoru użytkownika gazociągu wysokiego ciśnienia.	45.000,00 zł (w tym VAT- stawka 22%)	Nieruchomość niezabudowana, Obręb 25, Bp.
2.	ul.Buczka	51/1 o pow.0,2473 ha Nr Kw 4768	MW1-teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	300.000,00 zł (w tym VAT- stawka 22%)	Nieruchomość znajduje się na terenie porozbiórkowym. Obsługa komunikacyjna drogą wewnętrzną stanowiącą działkę nr 599. Obręb 18, Bp
3.	ul.Podchorążych	67/71 o pow.0,1790 ha Nr Kw 4765	Mw4- teren mieszkalnictwa wielorodzinnego.	170.000,00 zł (w tym VAT- stawka 22%)	Nieruchomość niezabudowana, obręb 15, Bp
4.	ul.Polna	580 o pow. 0,2590 ha Nr Kw 4786	IP/MNz - teren działalności produkcyjnej i zabudowy mieszkalnej z zielenią towarzyszącą z ustaleniami szczegółowymi.	135.000,00 zł (w tym VAT- stawka 22%)	Nieruchomość znajduje się na terenie porozbiórkowym. Obręb 36, Bp
5.	ul.Polna	582 o pow. 0,3727 ha Nr Kw 4786	IPwS - teren działalności produkcyjnej o wysokiej intensywności zagospodarowania z ustaleniami szczegółowymi.	190.000,00 zł (w tym VAT- stawka 22%)	Nieruchomość znajduje się na terenie porozbiórkowym. Obręb 36, Bp

UWAGA:

- Podane w niniejszym wykazie ceny nieruchomości obowiązują do 31 lipca 2008r.
- W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
- Nieruchomości są wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie ich odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Kolizje projektowe związane z istniejącym uzbrojeniem, Nowonabywca usunie na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń.
- Ad.2. Nabywca przedmiotowej nieruchomości we własnym zakresie będzie współuczestniczył w kosztach urządzenia (budowy nawierzchni) i eksploatacji na działce stanowiącej dojazd do nieruchomości (droga wewnętrzna).