

Stwierdzenie zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, zmiana Dz. U. z 2004r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635),

Rada Miasta Piły

stwierdza zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie **ul. Michałowskiego z ustaleniami zmiany studium** uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły (uchwała Nr XLIV/546/06 Rady Miasta Piły z dnia 24 stycznia 2006r.).

U Z A S A D N I E N I E

Teren objęty planem znajduje się na obszarze zainwestowanym osiedla Podlasie, przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły (dotychczasowe obszary zainwestowane). Zmiana ustaleń obowiązującego planu dotyczy tylko zmiany nieprzekraczalnej linii zabudowy, w tym warunków dotyczących ew. zabudowy istniejących budynków mieszkalnych. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Michałowskiego jest zgodny z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta w zakresie przeznaczenia terenu, zasad ochrony środowiska oraz kierunków rozwoju komunikacji i infrastruktury technicznej.