

**Załącznik do Zarządzenia Nr 89/2007
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 14 maja 2007r.**

Wykaz nieruchomości gruntowej, położonej w Pile przy ul. Składowej, przeznaczonej do sprzedaży na prawach własności, w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie nieruchomości i jej opis	Numer geodezyjny, powierzchnia nieruchomości oraz nr księgi wieczystej	Przeznaczenie	Cena nieruchomości do zapłaty	Wysokość opłat
1.	ul. Składowa 8	10/1 0,1450 ha Kw Nr 4779 SR w Pile	Jednostka U1.4 – tereny istniejącej zabudowy usługowej. Działka nr 10/1 przeznaczona jest na polepszenie warunków zagospodarowania i funkcjonowania przyległej własności działki nr 238	61.872,00 zł +podatek VAT (stawka 22%) tj. 13. 611,84 zł	1.Jednorazowa wpłata ceny sprzedaży lub rozłożenie na oprocentowane raty. 2.Koszt wyceny działki 219,60 zł brutto.

Uwaga:

1. Podane w niniejszym wykazie ceny obowiązują do dnia 30 marca 2008r.
2. Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat:
 - wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki;
 - pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, następnym razem raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie do dnia 31 marca każdego roku;
 - rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
 - podatek VAT oraz koszty wyceny działki płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
 - przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości + podatek VAT oraz koszty wyceny działki do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
3. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).