

W Y K A Z

| Lp | Położenie nieruchomości | Numer geodezyjny, powierzchnia | KW | Przeznaczenie i opis nieruchomości | Forma zbycia | Ceny nieruchomości |
|----|-------------------------|---|------|--|---|---|
| 1 | ul.Pocztowa | 220/12 o pow. 0,0079ha, 220/10 o pow. 0,0013ha Łączna powierzchnia 0,0092ha | 4768 | Działka zabudowana obiektem usługowo-handlowym i stanowi teren zabudowy usługowej-U. Konieczność ustanowienia służebności komunikacyjnej na działkach 220/8, 220/11 i 225/30 (przejście piesze), zapewniając dostęp do miejskiej drogi wewnętrznej (ul.Pocztowa), a poprzez to dostęp do drogi publicznej tj. Al.Piastów. | Zbycie w trybie bezprzetargowym na prawach użytkowania wieczystego na okres 99 lat | 1.Wartość budynku – 90.400,00zł + 22% VAT 2.Wartość gruntu – 17.600,00zł + 22% VAT 3.Koszt przygotowania nieruchomości do zbycia – 738,00zł |
| 2 | ul.Pocztowa | 220/13 o pow. 0,0093ha, 225/29 o pow. 0,0004ha. Łączna powierzchnia 0,0097ha | 4768 | Działka zabudowana obiektem usługowo-handlowym i stanowi teren zabudowy usługowej-U. Konieczność ustanowienia służebności komunikacyjnej na działkach 220/8, 220/11 i 225/30 (przejście piesze), zapewniając dostęp do miejskiej drogi wewnętrznej (ul.Pocztowa), a poprzez to dostęp do drogi publicznej tj. Al.Piastów. | Zbycie w trybie bezprzetargowym na prawach użytkowania wieczystego na okres 99 lat. | 1.Wartość budynku – 89.400,00zł + 22% VAT 2.Wartość gruntu – 18.600,00zł +22% VAT 3.Koszt przygotowania nieruchomości do zbycia – 738,00zł |
| 3 | ul.Pocztowa | 220/9 o pow. 0,0089ha | 4768 | Działka zabudowana obiektem usługowo-handlowym i stanowi teren zabudowy usługowej-U. Konieczność ustanowienia służebności komunikacyjnej na działkach 220/8, 220/11 i 225/30 (przejście piesze), zapewniając dostęp do miejskiej drogi wewnętrznej (ul.Pocztowa), a poprzez to dostęp do drogi publicznej tj. Al.Piastów. | Zbycie w trybie bezprzetargowym na prawach użytkowania wieczystego na okres 99 lat. | 1.Wartość budynku – 91.000,00zł + 22% VAT 2.Wartość gruntu – 17.000,00zł + 22% VAT 3.Koszt przygotowania nieruchomości do zbycia – 738,00zł |

1. Podane w niniejszym wykazie ceny nieruchomości przestają obowiązywać po 31 grudnia 2007r.
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).
3. Wysokość opłat i warunki płatności:
 - pierwsza opłata - 25% ceny + podatek 22%VAT, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie tej nieruchomości w użytkowanie wieczyste
 - opłata roczna wynosi 5% aktualnej ceny + podatek 22% VAT. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego płatne są do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.
4. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.