

**Załącznik do Zarządzenia Nr 67/2007
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 16.04.2007r.**

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych.

Lp.	Położenie nieruchomości i jej opis	Numer geodezyjny, powierzchnia nieruchomości oraz nr księgi wieczystej	Przeznaczenie	Cena nieruchomości do zapłaty	Wysokość opłat
1.	Plac Konstytucji 3 Maja 7 nieruchomość zabudowana, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 27 października 2098r.	232/4 0,0719 ha Kw Nr 11171 SR w Pile	Jednostka U – tereny zabudowy usługowej	62.418,00 zł (200.508,00 zł- 138.090,00 zł) +podatek VAT (stawka 22%) tj.13. 731,96 zł	1.Jednorazowa wpłata ceny sprzedaży lub rozłożenie na oprocentowane raty. 2.Koszt wyceny działki 219,60 zł brutto.

Uwaga:

1. Podane w niniejszym wykazie ceny obowiązują do dnia 30 marca 2008r.
2. Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat:
 - wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki;
 - pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie do dnia 31 marca każdego roku;
 - rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
 - podatek VAT oraz koszty wyceny działki płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
 - przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości + podatek VAT oraz koszty wyceny działki do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.