

**Załącznik
do Zarządzenia nr 33/2007r
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 26 lutego 2007r.**

W Y K A Z

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia	KW	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości (zawiera 22% podatek VAT)
1	ul.Kaczorska	384/215 o pow. 0,0018ha	4777	Teren zabudowany obiektem garażowym	Zbycie w trybie bezprzetargowym na okres 99 lat	1.643,34zł
2	ul.Matwiejewa	645/54 o pow. 0,0018ha	4769	Teren zabudowany obiektem garażowym	Zbycie w trybie bezprzetargowym na okres 99 lat	2.047,16zł

1. Podane w niniejszym wykazie stawki najmu przestają obowiązywać po 31 października 2007r.
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami)
3. Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
4. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:
 - pierwsza opłata wynosząca 25% ceny + podatek VAT (stawka 22%) płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste
 - opłata roczna wynosi 10% aktualnej ceny + podatek VAT (stawka 22%). Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego płatne są do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.